



LINCOLNHEIGHTSN.C.ORG  
CERTIFIED COUNCIL  
2002

# LINCOLN HEIGHTS NEIGHBORHOOD COUNCIL

3516 N BROADWAY  
LOS ANGELES CA

## AGENDA

EXECUTIVE COMMITTEE

SARA CLENDENING  
PRESIDENT

BEN WADSWORTH  
VICE PRESIDENT

VINCENT MONTALVO  
TREASURER

FERNANDA SANCHEZ  
SECRETARY

## \*\* Reunión del Comité Ejecutivo \*\* LUNES 31 DE ENERO DE 2022 17:30

Zoom Reunión en línea o por teléfono.

enlace de zoom: <https://us02web.zoom.us/j/87854398309>

Marque 669-900-9128 o 346-248-7799 para unirse al seminario web de la reunión ID: 878 5439 8309 y presione #

DE CONFORMIDAD CON EL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2021 ACTA DE CA ASSEMBLY BILL 361 (RIVAS) Y DEBIDO A INQUIETUDES SOBRE COVID-19, LA REUNION DEL CONSEJO VECINDARIO DE LINCOLN HEIGHTS SE LLEVARA A CABO TOTALMENTE CON UNA OPCION DE LLAMADA U OPCION DE SERVICIO BASADO EN INTERNET.

Toda persona que desee dirigirse a la Junta debe marcar (669) 900-9128, ingresar 878 5439 8309 y presionar # para unirse a la reunión. Cuando el presidente lo solicite, para proporcionar comentarios del público en la reunión del Consejo Vecinal, el público debe marcar \* 9 o usar la opción Levantar la mano para dirigirse a la Junta sobre cualquier tema de la agenda antes de que la Junta tome una decisión sobre un tema. Los comentarios del público sobre los temas de la agenda se escucharán solo cuando se esté considerando el tema respectivo. Los comentarios del público sobre otros asuntos que no aparecen en la agenda y que están dentro de la jurisdicción de la Junta se escucharán durante el período de Comentarios del Público en General. Tenga en cuenta que en virtud de la Ley Brown, la Junta no puede actuar sobre un asunto que usted le informa durante el periodo de Comentarios del Público en General; sin embargo, la cuestión planteada por un miembro del público puede convertirse en el tema de una futura reunión de la Junta. Los comentarios públicos están limitados a 2 minutos por orador, a menos que el presidente de la Junta lo modifique.

Actualizaciones de la AB 361: No se puede solicitar que los comentarios públicos se presenten antes de la reunión; solo se requieren comentarios públicos en tiempo real. Si hay alguna interrupción en la transmisión que impida que el público observe o escuche la reunión, se debe suspender o aplazar la sesión. Si los miembros del público no pueden proporcionar comentarios públicos o ser escuchados debido a problemas dentro del control del Consejo Vecinal, la reunión debe interrumpirse o levantarse.

Como entidad cubierta por el Título II de la ADA, la Ciudad de Los Ángeles no discrimina por motivos de discapacidad y, previa solicitud, proporcionará ajustes razonables para garantizar el acceso equitativo a sus programas / servicios / actividades. Se pueden proporcionar intérpretes de lenguaje de señas, dispositivos de ayuda auditiva u otras ayudas y / o servicios auxiliares a pedido. Para garantizar la disponibilidad de los servicios, haga su solicitud al menos 3 días hábiles (72 horas) antes de la reunión comunicándose con la Secretaria Fernanda Sánchez en [fernanda.sanchezlhnc@gmail.com](mailto:fernanda.sanchezlhnc@gmail.com)

Publicación pública de agendas: la agenda se publica para revisión pública en la Biblioteca Pública de Lincoln Heights, 2530 Workman St, 90031, en [lincolnheightsn.org](http://lincolnheightsn.org), o puede recibir agendas por correo electrónico suscribiéndose a [L.A. City's ENS](http://L.A.City's.ENS).

Aviso a los representantes pagados: si se le compensa por supervisar, asistir o hablar en esta reunión, es posible que la ley de la ciudad requiera que se registre como cabildero e informe de su actividad. Ver LAMC 48.01 et seq. Hay más información disponible en [ethics.lacity.org/lobbying](http://ethics.lacity.org/lobbying). Comuníquese con la Comisión de Ética al (213)978-1960 o [ethics.commission@lacity.org](mailto:ethics.commission@lacity.org)

Acceso público a los registros: de conformidad con GOV § 54957.5, los escritos no exentos que se distribuyen a la mayoría o a toda la junta antes de una reunión pueden verse en [lincolnheightsn.org](http://lincolnheightsn.org) o en la reunión programada. Para obtener una copia de cualquier registro relacionado con un tema en la agenda, comuníquese con el Secretario Sánchez en [fernanda.sanchezlhnc@gmail.com](mailto:fernanda.sanchezlhnc@gmail.com).

Proceso de reconsideración y quejas: para obtener información sobre el proceso de NC para la reconsideración de acciones de la junta, la política de quejas de las partes interesadas o cualquier otro asunto de procedimiento relacionado con este Consejo, consulte los Estatutos de NC. Los estatutos están disponibles en las reuniones de nuestra Junta y en nuestro sitio web [lincolnheightsn.org](http://lincolnheightsn.org).

Si requiere servicios de traducción, favor de avisar al Concejo Vecinal 3 días de trabajo (72 hrs) antes del evento. Por favor contacte a Fernanda Sanchez, Secretaria, al [fernanda.sanchezlhnc@gmail.com](mailto:fernanda.sanchezlhnc@gmail.com) para avisar al Concejo Vecinal.

BUSINESS REPRESENTATIVES: Nancy Soto, vacant, vacant. COMMUNITY BASED ORGANIZATION REPRESENTATIVES: Benny Madera, Dydia DeLyser, Johanna Iraheta. YOUTH REPRESENTATIVE: Diana Tran. AREA REPRESENTATIVES: vacant, Annalee Harr, Melanie Bellomo Shifflett, vacant, vacant, Victor Azanedo, Diego Zapata, vacant, Gil Arevalo, Richard Ortiz, Steve Lucero, vacant, Selena Ortega, vacant.



LINCOLNHEIGHTSNC.ORG

3516 N. BROADWAY  
LOS ANGELES, CA 90031

CERTIFIED COUNCIL  
2002

# Lincoln Heights Neighborhood Council

of the  
City of Los Angeles

EXECUTIVE COMMITTEE

SARA CLENDENING  
PRESIDENT

BEN WADSWORTH  
VICE PRESIDENT

VINCENT "CHENTE" MONTALVO  
TREASURER

FERNANDA SANCHEZ  
SECRETARY

\*Reunión del Comité Ejecutivo (Comité de Establecimiento de Agenda)\*\*

AGENDA

Lunes 31 De Enero De 2022 17:30

enlace de zoom: <https://us02web.zoom.us/j/87854398309>

o por teléfono: 669-900-9128 o 346-248-7799 ingrese el ID de zoom: 878 5439 8309 y presione #

\* Los documentos complementarios están disponibles en nuestro sitio web: [lincolnheightsnc.org/agendas/](http://lincolnheightsnc.org/agendas/)

## I. Llamar a la reunión para ordenar

## II. Llamada de rol

## III. Comentario público fuera de la agenda (2 minutos por persona)

## IV. Anuncios de la comunidad y la junta (2 minutos por persona)

## V. Discusión del Comité Ejecutivo / Establecimiento de la agenda para una reunión de la Junta General y las partes interesadas, jueves 3 de febrero de 2022 6:00 p.m.

### 1. Llamar a la reunión para ordenar

### 2. Llamada de rol

### 3. Comentario público fuera de la agenda (2 minutos por persona)

### 4. Anuncios de la comunidad y la junta (2 minutos por persona)

### 5. Informes gubernamentales

### 6. Anuncios del comité

### 7. Comité de Sostenibilidad

- Discusión y posible acción sobre carta de apoyo a la Plaza Memorial Raúl Morín. Ubicado en Cesar E Chavez / Indiana St, LA, 90022. (Presentación 5 Min).

### 8. Comité de Presupuesto

- Informe de Tesorería

- Discusión y posible acción sobre la aprobación del pago de \$155 a The Mailroom para el mantenimiento del sitio web de LHNC para el mes de noviembre de 2021.

- Discusión y posible acción sobre la aprobación del pago de \$155 a The Mailroom para el mantenimiento del sitio web de LHNC para el mes de diciembre de 2021.

### 9. Comité de Planificación y Uso de la Tierra

- Discusión y posible acción sobre la Carta re: 2417- 2455 N. Thomas Street y 2428-2436 N. Gates Street (antigua propiedad de Little Flower). No caso. [CPC-2019-4983-GPA-VZC](#), CEQA n.º [ENV-2019-4984-ND](#). El proyecto propuesto es un cambio de uso de una escuela, guardería, convento, dormitorios, patio de recreo y capilla a usos de almacenamiento, oficina y cine/ televisión. La solicitud incluye una Enmienda al Plan General de Residencial Bajo a Comercial Vecinal y un Cambio de Zona de Adquisición de [Q]R1-1D y [Q]R1-1D-HPOZ a [Q]C2-1D y [Q]C2-1D-HPOZ . El proyecto propuesto también incluye el desarrollo potencial de 10,000 pies cuadrados adicionales para uso de oficinas en partes del sitio del proyecto que están fuera de los límites actuales de HPOZ. (Presentación 5 Min).

- Discusión y posible acción sobre la Declaración de Impacto Comunitario re: [Archivo del Consejo 18-0555](#) y [Archivo del Consejo 18-0555-S1](#) 303 N San Fernando Rd/ Oficina de Saneamiento (LASAN)/ Clean Water Campus/ 342 N San Fernando Rd/ Goodwill Southern CA// CD1/ Asociación de colaboración/ Desarrollo de instalaciones. // Nossaman LLP/ Proyecto de estacionamiento del edificio del campus de agua limpia/ Acuerdo (Cedillo)

BUSINESS REPRESENTATIVES: Nancy Soto, vacant, vacant. COMMUNITY BASED ORGANIZATION REPRESENTATIVES: Benny Madera, Dydia DeLyser, Johanna Iraheta. YOUTH REPRESENTATIVE: Diana Tran. AREA REPRESENTATIVES: vacant, Annalee Harr, Melanie Bellomo Shifflett, vacant, vacant, Victor Azanedo, Diego Zapata, vacant, Gil Arevalo, Richard Ortiz, Steve Lucero, vacant, Selena Ortega, vacant.



LINCOLNHEIGHTSNC.ORG

3516 N. BROADWAY  
LOS ANGELES, CA 90031

CERTIFIED COUNCIL  
2002

# Lincoln Heights Neighborhood Council of the City of Los Angeles

EXECUTIVE COMMITTEE

SARA CLENDENING  
PRESIDENT

BEN WADSWORTH  
VICE PRESIDENT

VINCENT "CHENTE" MONTALVO  
TREASURER

FERNANDA SANCHEZ  
SECRETARY

**\*Reunión del Comité Ejecutivo (Comité de Establecimiento de Agenda)\*\*  
AGENDA**

Lunes 31 De Enero De 2022 17:30

enlace de zoom: <https://us02web.zoom.us/j/87854398309>

o por teléfono: 669-900-9128 o 346-248-7799 ingrese el ID de zoom: 878 5439 8309 y presione #

\* Los documentos complementarios están disponibles en nuestro sitio web: [lincolnheightsnc.org/agendas/](http://lincolnheightsnc.org/agendas/)

- c. Discusión y posible acción sobre la Declaración de Impacto Comunitario re: [Archivo del Consejo 21-4118](#) y [Archivo del Consejo 21-4118-S24](#) Serie de Resolución de Designación de Ubicación Prohibida/ LAMC 41.18// CD1/ *Resolución que designa áreas específicas para la aplicación contra sentarse, acostarse, dormir, almacenar, usar, mantener o colocar propiedad personal, u obstruir el derecho de paso público. Las ubicaciones incluyen: Downey Park; piscina del parque Downey; Centro Recreativo Lincoln Heights (Cedillo)*

## 10. Comité de Programas y Servicios

- a. Actualización sobre las 17 farolas apagadas entre Broadway/ Griffin/ Daly/ Pasadena/ Ave 28.

## 11. Comité Ejecutivo

- a. Discusión y posible acción sobre la aprobación del Acta de la Asamblea General del 16/12/21.
- b. Anuncio de vacantes de LHNC: representante comercial (2025), representante comercial (2023), representante general del área 1 (2023), representante residente del área 2 (2023), representante general del área 3 (2023), representante residente del área 4 (2023), Residente de representante del Área 6 (2023), Residente de representante del Área 7 (2025). \*Consulte el [artículo IV de los estatutos de LHNC](#) para conocer la elegibilidad de las partes interesadas.
  - i. Discusión/posible acción para designar a una parte interesada para el puesto vacante de representante comercial, (2025)
  - ii. Discusión/posible acción para designar a una parte interesada para el puesto vacante de representante comercial, (2023)
  - iii. Discusión / posible acción para nombrar a una parte interesada para el puesto vacante de representante general del Área 1, (2023)
  - iv. Discusión/posible acción para designar a una parte interesada para el puesto vacante de representante del Área 2, (2023)
  - v. Discusión/posible acción para designar a una parte interesada para el puesto vacante de representante general del Área 3, (2023)
  - vi. Discusión/posible acción para designar a una parte interesada para el puesto vacante de representante del Área 4, (2023)
  - vii. Discusión/posible acción para designar a una parte interesada para el puesto vacante de representante del Área 6, (2023)
  - viii. Discusión/posible acción para designar a una parte interesada para el puesto vacante de representante del Área 7, (2025)

## 12. Comentario público fuera de la agenda (2 minuto por persona)

## 13. Aplazamiento

BUSINESS REPRESENTATIVES: Nancy Soto, vacant, vacant. COMMUNITY BASED ORGANIZATION REPRESENTATIVES: Benny Madera, Dydia DeLyser, Johanna Iraheta. YOUTH REPRESENTATIVE: Diana Tran. AREA REPRESENTATIVES: vacant, Annalee Harr, Melanie Bellomo Shifflett, vacant, vacant, Victor Azanedo, Diego Zapata, vacant, Gil Arevalo, Richard Ortiz, Steve Lucero, vacant, Selena Ortega, vacant.



LINCOLNHEIGHTSN.C.ORG  
CERTIFIED COUNCIL  
2002

# LINCOLN HEIGHTS NEIGHBORHOOD COUNCIL

3516 N BROADWAY  
LOS ANGELES CA

## AGENDA

EXECUTIVE COMMITTEE

SARA CLENDENING  
PRESIDENT

BEN WADSWORTH  
VICE PRESIDENT

VINCENT MONTALVO  
TREASURER

FERNANDA SANCHEZ  
SECRETARY

## **\*\* Executive Committee Meeting \*\*** **MONDAY JANUARY 31, 2022 5:30 PM**

Zoom Meeting Online or By Telephone.

zoom link: <https://us02web.zoom.us/j/87854398309>

Dial 669-900-9128 or 346-248-7799 to Join the Meeting Webinar ID: 878 5439 8309 and Press #

IN CONFORMITY WITH THE SEPT 16, 2021 ENACTMENT OF CA ASSEMBLY BILL 361 (RIVAS) AND DUE TO CONCERNS OVER COVID-19, THE LINCOLN HEIGHTS NEIGHBORHOOD COUNCIL MEETING WILL BE CONDUCTED ENTIRELY WITH A CALL-IN OPTION OR INTERNET-BASED SERVICE OPTION.

Every person wishing to address the Board must dial (669) 900-9128, enter 878 5439 8309 and press # to join the meeting. When prompted by the President, to provide public input at the Neighborhood Council meeting the public must dial \*9 or use the Raise Hand option to address the Board on any agenda item before the Board takes an action on an item. Public comments on agenda items will be heard only when the respective item is being considered. Comments from the public on other matters not appearing on the agenda that are within the Board's jurisdiction will be heard during the General Public Comment period. Please note that under the Brown Act, the Board is prevented from acting on a matter that you bring to its attention during the General Public Comment period; however, the issue raised by a member of the public may become the subject of a future Board meeting. Public comment is limited to 2 minutes per speaker, unless adjusted by the presiding officer of the Board.

AB 361 Updates: Public comment cannot be required to be submitted in advance of the meeting; only real-time public comment is required. If there are any broadcasting interruptions that prevent the public from observing or hearing the meeting, it must be recessed or adjourned. If members of the public are unable to provide public comment or be heard due to issues within the Neighborhood Council's control, the meeting must be recessed or adjourned.

As a covered entity under Title II of the ADA, the City of LA does not discriminate on the basis of disability and upon request will provide reasonable accommodation to ensure equal access to its programs/ services/ activities. Sign language interpreters, assistive listening devices, or other auxiliary aids and/or services may be provided upon request. To ensure availability of services, please make your request at least 3 business days (72 hrs) prior to the meeting by contacting Secretary Fernanda Sanchez at [fernanda.sanchezlhnc@gmail.com](mailto:fernanda.sanchezlhnc@gmail.com)

Public Posting of Agendas- Agenda is posted for public review at the Lincoln Heights Public Library, 2530 Workman St, 90031, at [lincolnheightsnc.org](http://lincolnheightsnc.org), or you can receive agendas via email by subscribing to [L.A. City's ENS](http://L.A. City's ENS).

Notice to Paid Representatives- If you are compensated to monitor, attend, or speak at this meeting, City law may require you to register as a lobbyist and report your activity. See LAMC 48.01 et seq. More information is available at [ethics.lacity.org/lobbying](http://ethics.lacity.org/lobbying). Please contact the Ethics Commission at (213)978-1960 or [ethics.commission@lacity.org](mailto:ethics.commission@lacity.org)

Public Access of Records- In compliance with GOV § 54957.5, non-exempt writings that are distributed to a majority or all of the board in advance of a meeting may be viewed at [lincolnheightsnc.org](http://lincolnheightsnc.org) or at the scheduled meeting. For a copy of any record related to an item on the agenda, contact Secretary Sanchez at [fernanda.sanchezlhnc@gmail.com](mailto:fernanda.sanchezlhnc@gmail.com).

Reconsideration and Grievance Process- For information on the NC's process for board action reconsideration, stakeholder grievance policy, or any other procedural matters related to this Council, please consult the NC Bylaws. The Bylaws are available at our Board meetings and our website [lincolnheightsnc.org](http://lincolnheightsnc.org).

Si requiere servicios de traducción, favor de avisar al Concejo Vecinal 3 días de trabajo (72 hrs) antes del evento. Por favor contacte Fernanda Sanchez, Secretaria, al [fernanda.sanchezlhnc@gmail.com](mailto:fernanda.sanchezlhnc@gmail.com) para avisar al Concejo Vecinal.

BUSINESS REPRESENTATIVES: Nancy Soto, vacant, vacant. COMMUNITY BASED ORGANIZATION REPRESENTATIVES: Benny Madera, Dydia DeLyser, Johanna Iraheta. YOUTH REPRESENTATIVE: Diana Tran. AREA REPRESENTATIVES: vacant, Annalee Harr, Melanie Bellomo Shifflett, vacant, vacant, Victor Azanedo, Diego Zapata, vacant, Gil Arevalo, Richard Ortiz, Steve Lucero, vacant, Selena Ortega, vacant.





LINCOLNHEIGHTSNC.ORG  
3516 N. BROADWAY  
LOS ANGELES, CA 90031

CERTIFIED COUNCIL  
2002

**Lincoln Heights**  
**Neighborhood Council**  
of the  
**City of Los Angeles**

EXECUTIVE COMMITTEE

SARA CLENDENING  
PRESIDENT

BEN WADSWORTH  
VICE PRESIDENT

VINCENT "CHENTE" MONTALVO  
TREASURER

FERNANDA SANCHEZ  
SECRETARY

**\*\*Executive Committee Meeting (Agenda Setting Committee)\*\***

**AGENDA**

Monday, January 31, 2022 5:30 pm

zoom link: <https://us02web.zoom.us/j/87854398309>

or by Phone: 669-900-9128 or 346-248-7799 enter zoom ID: 878 5439 8309 and Press #

\*Supplemental documents are available on our website: <http://lincolnheightsnc.org/agendas/>

**I. Call meeting to order**

**II. Roll Call**

**III. Non-agenda Public Comment (2 minutes per person)**

**IV. Community and Board Announcements (2 minutes per person)**

**V. Executive Committee Discussion/ Setting of Agenda for a General Board & Stakeholder Meeting, Thursday, February 3, 2022 6:00pm via zoom.**

**1. Call meeting to order**

**2. Roll Call**

**3. Non-agenda Public Comment (2 minutes per person)**

**4. Community and Board Announcements (2 minutes per person)**

**5. Government Reports (2 minutes per person)**

**6. Committee Announcements**

**7. Sustainability Committee**

- a. Discussion and possible action on letter of support for the Raul Morin Memorial Square. Located at Cesar E Chavez / Indiana St, LA, 90022. (Presentation 5 Min).

**8. Budget Committee**

- a. Treasury Report
- b. Discussion and possible action on approval of Payment of \$155 to The Mailroom for LHNC website maintenance for the month of November 2021.
- c. Discussion and possible action on approval of Payment of \$155 to The Mailroom for LHNC website maintenance for the month of December 2021.

**9. Planning & Land Use Committee**

- a. Discussion and possible action on Letter re: 2417- 2455 N. Thomas Street and 2428-2436 N. Gates Street (Former Little Flower Property). Case no. [CPC-2019-4983-GPA-VZC](#) CEQA no. [ENV-2019-4984-ND](#). *The proposed project is a change of use from a school, daycare, convent, dormitories, playground, and chapel to storage, office and motion picture/television uses. The request includes a General Plan Amendment from Low Residential to Neighborhood Commercial and a Vesting Zone Change from [Q]R1-1D and [Q]R1-1D-HPOZ to [Q]C2-1D and [Q]C2-1D-HPOZ. The proposed project also includes the potential development of an additional 10,000 square feet of office use on portions of the project site that are outside the current HPOZ boundaries. (Presentation 5 Min).*

BUSINESS REPRESENTATIVES: Nancy Soto, vacant, vacant. COMMUNITY BASED ORGANIZATION REPRESENTATIVES: Benny Madera, Dydia DeLyser, Johanna Iraheta. YOUTH REPRESENTATIVE: Diana Tran. AREA REPRESENTATIVES: vacant, Annalee Harr, Melanie Bellomo Shifflett, vacant, vacant, Victor Azanedo, Diego Zapata, vacant, Gil Arevalo, Richard Ortiz, Steve Lucero, vacant, Selena Ortega, vacant.

